

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 06.12.2022 Karar Sayısı: 431	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Çengelkayı Köyünde Süleyman AKARÇAY adına kayıtlı 120 ada 187 nolu parselin 4 kısma ifraz edilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKCÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Çengelkayı Köyünde Süleyman AKARÇAY adına kayıtlı 120 ada 187 nolu parselin 4 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 01.12.2022 tarih ve 30995 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Çengelkayı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Süleyman Akarçay'a ait 120 ada 187 parselin, A, B, C ve D olarak 4 kısma ifraz edilmesine sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre yapılan inceleme sonucu düzenlenen rapor incelenmesi üzerine;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merkez İlçesine bağlı Çengelkayı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Süleyman Akarçay'a ait 120 ada 187 parselin 3194 Sayılı İmar Kanunun 15. , 16. maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince A, B, C ve D olarak 4 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 06.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKCÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

(İZİNLİ)

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 06.12.2022 Karar Sayısı: 432	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Diphacı Köyünde Hasan GÜLEN adına kayıtlı 204 ada 4 nolu parselin 2 kısma ifraz edilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Diphacı Köyünde Hasan GÜLEN adına kayıtlı 204 ada 4 nolu parselin 2 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 01.12.2022 tarih ve 30993 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Diphacı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Hasan Gülen'e ait 204 ada 4 parselin, A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre yapılan inceleme sonucu düzenlenen rapor incelenmesi üzerine;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merzifon İlçesine bağlı Diphacı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Hasan Gülen'e ait 204 ada 4 parselin 3194 Sayılı İmar Kanunun 15. , 16. maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesinin edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 06.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

(İZİNLİ)

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 06.12.2022 Karar Sayısı: 430	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kızseki Köyünde Ali SEKERCEK adına kayıtlı 266 ada 4 ve 5 nolu parseller ile 267 ada 1 nolu parselin bir bütün halinde tevhid edilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kızseki Köyünde Ali SEKERCEK adına kayıtlı 266 ada 4 ve 5 nolu parseller ile 267 ada 1 nolu parselin bir bütün halinde tevhid edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 01.12.2022 tarih ve 30996 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kızseki Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde mülkiyeti Ali Sekercek'e ait 266 ada 4 ve 5 parseller ile 267 ada 1 parselin bir bütün halinde tevhid edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre yapılan inceleme sonucu düzenlenen rapor incelenmesi üzerine;

3194 Sayılı İmar Kanununun 15. , 16. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kızseki Köyü köy yerleşik alan sınırları içinde mülkiyeti Ali Sekercek'e ait 266 ada 4 ve 5 parseller ile 267 ada 1 parselin bir bütün halinde tevhid edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 06.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

(İZİNLİ)

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 06.12.2022 Karar Sayısı: 433	Özü: İlimiz Gümüşhacıköy İlçesine bağlı Kızılca Köyünde 118 ada 48 nolu parselde Fazıl TUZCU tarafından izinsiz yapılan alt depo üst 2 kat konut için idari para cezası verilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Gümüşhacıköy İlçesine bağlı Kızılca Köyünde 118 ada 48 nolu parselde Fazıl TUZCU tarafından izinsiz yapılan alt depo üst 2 kat konut için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 02.12.2022 tarih ve 31055 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Gümüşhacıköy İlçesine bağlı Kızılca Köyünde 118 ada 48 nolu parselde Fazıl TUZCU tarafından izinsiz yapılan alt depo üst 2 kat konut için Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 29/11/2022 tarihinde mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Kızılca Köyü köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan parselde ilişkin Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan ve yazı ekinde sunulan raporun incelenmesi sonucunda;

5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin e bendi gereğince “ Kanunlarda öngörülen cezaları vermek” ve aynı kanunun 70. Maddesinde “ İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kılındığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak , 3194 sayılı İmar Kanununun bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır” denildiğinden konunun tetkik edilerek;

İlimiz Gümüşhacıköy İlçesine bağlı Kızılca Köyünde 118 ada 48 nolu parselde Fazıl TUZCU tarafından izinsiz yapılan depo için **2.286,36-TL**, konut 1 için **8.231,76-TL** , konut 2 için **7.134,19-TL** toplamda **17.652,31-TL** idari para cezası verilmesinin uygun olduğuna, gereği için karar suretinin ilgili birime gönderilmesine İl Encümenimizin 06.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

(İZİNLİ)

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oğuzhan YILMAZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 06.12.2022 Karar Sayısı: 434	Özü: Mülkiyeti İdaremize ait Amasya İli Merkez İlçe ve Köy yerlerinde bulunan taşınmazların kira artışlarının yapılması.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

Mülkiyeti İdaremize ait Merkez İlçe ve Köy yerlerinde bulunan taşınmazın kira artışının yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 05.12.2022 tarih ve 31086 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

Mülkiyeti İdaremize ait Merkez İlçe ve Köy yerlerinde bulunan taşınmazın kira artışını on iki ayın Tüfe ortalaması olan % 70,36 oranında artırmak üzere İl Encümeninde yapılan değerlendirme de;

SIRA NO	ADI-SOYADI	YERİ	İŞ YERİ NO	KİRA BAŞLANGIÇ TARİHİ	SÜRESİ	SON KİRASİ (TL)	SON ARTAN KİRASİ TÜFE" Oniki aylık ortalamalara göre" % 70,36	Sözleşmenin 5. Maddesine göre artış oranları	30659 Sayılı Resmi Gazete 18 Ocak 2019
1	Yılmaz DEMİR	Merkez	Taşhan Z-48	02/12/2019	5 yıl	540,71 TL	921,16 TL	TÜFE	Madde 56: 11.1.2011 tarihli ve 6098 sayılı Türk Borçlar Kanununun 344 üncü maddesinin birinci, ikinci ve üçüncü fıkralarında yer alan "üretici fiyat endeksindeki artış" ibareleri "tüketici fiyat endeksindeki oniki aylık ortalamalara göre değişim" şeklinde değiştirilmiştir.
2	Mehmet Suat GÜVENÇ	Merkez	Taşhan Z-50	05/12/2019	5 yıl	461,59 TL	786,37 TL	TÜFE	
3	Amasya Maden Turizm Tekstil Tarım Ürünleri Enerji ve Yenilenebilir Enerji Hizm. Paz. San. Tic. A.Ş.	Merkez	Otopark	24/12/2019	5 yıl	7.912,94 TL	13.480,49 TL	TÜFE	
4	Yerkozlu Köy Tüzel Kişiliği (Muhtar Tuncay ÖZENTÜRK)	Yerkozlu	Dükkan - Fırın	04/12/2019	5 yıl	461,59 TL	786,37 TL	TÜFE	
5	Yerkozlu Köy Tüzel Kişiliği (Muhtar Tuncay ÖZENTÜRK)	Yerkozlu	Dükkan - Kahvehane	04/12/2019	5 yıl	263,76 TL	449,35 TL	TÜFE	
6	Mustafa ARDUÇ	Esençay	Zahireci, Hizmet Binasında	16/12/2019	5 yıl	178,04 TL	303,31 TL	TÜFE	
7	TURKCELL İLETİŞİM HİZMETLERİ ANONİM ŞİRKETİ	Ballıdere	Radyo Baz İstasyonu	27/12/2019	5 yıl	18.199,76 TL (yıllık) - 1.516,65 TL (aylık)	31005,12 TL (yıllık)- 2583,76 TL (aylık)	TÜFE	

1



T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

8	Sadık TOSUN	Uygur	Konut (4 numaralı aile hekimliği lojmanı)	23/12/2019	5 yıl	197,82 TL	337,01 TL	TÜFE	
---	-------------	-------	---	------------	-------	-----------	-----------	------	--

İl Encümeninin 06.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

(İZİNLI)
Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.12.2022 Karar Sayısı: 436	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Ortaova Köyünde 154 ada 25 nolu parselde acele kamulaştırma kararı alınması.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Ortaova Köyünde 154 ada 25 nolu parselde acele kamulaştırma kararı alınmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 07.12.2022 tarih ve 31269 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesi, Ortaova Köyü 154 ada 25 parselde kayıtlı tarla nitelikli 24.725,04 m2 yüzölçüme sahip taşınmazda '5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 12. Maddesi gereği ARA.05.00.2020.JEO.01 ve ARA.05.00.2019.JEO.02 Jeotermal arama ruhsatları 03.02.2022 tarihinde Ceylan Otomotiv Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi tarafından devir alınarak ARA.05.00.2020.JEO.01 nolu Arama Ruhsatı RHT.05.00.2020.JFO.2(ER:3395366) nolu İşletme Ruhsatına dönüşmüştür.

Söz konusu parsel üzerinde bulunan jeotermal kaynakları kullanarak jeotermal sera, otel, soğuk hava depoları, balık çiftlikleri ve kurutma tesisleri yapılması planlanmaktadır. Planlanan bu yatırımlar jeotermal kaynağın bulunduğu parsel sahipleri ile anlaşmazlığa düşülmesi sebebi ile mevcut kaynağın bulunduğu alan için Acele Kamulaştırma Kararı alınması İdareimizden talep edilmektedir.

5686 Sayılı Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun Uygulama Yönetmeliğinin 22. Maddesi ve 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümleri gereğince konunun görüşülerek Acele Kamulaştırma Kararı alınması uygun olduğuna İl Encümenimizin 13.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.12.2022 Karar Sayısı: 435	Özü: İlimiz Hamamözü İlçesi Yemişen Köyü yolu güzergahında bulunan köprünün yeterli olmaması nedeni ile ilave köprü yapılması için 111 ada 18 nolu parselde kamulaştırma işlemi yapılması.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Hamamözü İlçesi Yemişen Köyü yolu güzergahında bulunan köprünün yeterli olmaması nedeni ile ilave köprü yapılması için 111 ada 18 nolu parselde kamulaştırma işlemi yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 07.12.2022 tarih ve 31259 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Hamamözü İlçesi Yemişen Köyü yolu güzergahında zeminde bulunan mevcut köprünün yeterli olmaması nedeniyle ağır tonajlı araçların da kullanabileceği ilave köprünün yapılmasına ilişkin 111 ada 18 nolu parselde 4244,93 m2 yüzölçüme sahip tarla nitelikli taşınmazda 775,46 m2 alana tekabül eden kısmının kamulaştırılması talep edilmektedir.

Söz konusu ilave köprünün yapılmasına ilişkin İlimiz Hamamözü İlçesi Yemişen Köyü 111 ada 18 nolu parselde 4244,93 m2 yüzölçüme sahip tarla nitelikli taşınmazda 775,46 m2 alana tekabül eden kısmının 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu hükümlerince Kamu Yararı Kararı ile kamulaştırılmasının uygun olduğuna İl Encümenimizin 13.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oğuzhan YILMAZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.12.2022 Karar Sayısı: 437	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Sevincer Köyünde Bülent KAHYAOĞLU adına kayıtlı 120 ada 45 ve 46 nolu parsellerin tevhid edilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Sevincer Köyünde Bülent KAHYAOĞLU adına kayıtlı 120 ada 45 ve 46 nolu parsellerin tevhid edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 07.12.2022 tarih ve 31262 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Sevincer Köyü uygulama imar planı sınırları dışında mülkiyeti Bülent Kahyaoğlu'na ait 120 ada 45 ve 46 parsellerin bir bütün halinde tevhid edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdare Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre hazırlanan raporun incelenmesi sonucunda;

Söz konusu Merkez İlçesine bağlı Sevincer Köyü uygulama imar planı sınırları dışında mülkiyeti Bülent Kahyaoğlu'na ait 120 ada 45 ve 46 parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. , 16. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince bir bütün halinde tevhid edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 13.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oguzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.12.2022 Karar Sayısı: 438	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Yolüstü Köyünde Hasan KONUK adına kayıtlı 896 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Yolüstü Köyünde Hasan KONUK adına kayıtlı 896 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 07.12.2022 tarih ve 31263 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Yolüstü Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Hasan Konuk' a ait 896 parselin, A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre hazırlanan raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merzifon İlçesine bağlı Yolüstü Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Hasan Konuk' a ait 896 parselin 3194 Sayılı İmar Kanunun 15. , 16. maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 13.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.12.2022 Karar Sayısı: 439	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Sevincer Köyünde Tuncer KURT adına kayıtlı 150 ada 9 nolu parselde yola terk, yoldan ihdas ve tevhid işlemlerinin yapılması.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Sevincer Köyünde Tuncer KURT adına kayıtlı 150 ada 9 nolu parselde yola terk, yoldan ihdas ve tevhid işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 07.12.2022 tarih ve 31261 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Sevincer Köyü hudutlarında uygulama imar planı sınırları içerisinde mülkiyeti Tuncer Kurt'a ait 150 ada 9 parselin imar planına göre B olarak gösterilen kısmın bedelsiz olarak yola terk edilmesine, daha sonra kalan kısım ile A olarak gösterilen kısmın yoldan ihdas edilip bir bütün halinde tevhid edilerek C parsel olmasına sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu, 2644 Sayılı Tapu Kanunu ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre hazırlanan raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu 150 ada 9 nolu parsel Merkez İlçesi Sevincer Köyü Uygulama İmar Planı içerisinde parselasyon planı tatbiki mümkün olmayan meskun alanda kaldığından 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. , 16. maddesi ,Tapu Kanunun 21. maddesine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince B olarak gösterilen kısmın bedelsiz olarak yola terk edilmesine, daha sonra kalan kısım ile A olarak gösterilen kısmın yoldan ihdas edilip bir bütün halinde tevhid edilerek C parsel olmasının uygun olduğuna İl Encümenimizin 13.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.12.2022 Karar Sayısı: 440	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Karsan Köyünde 153 ada 6 nolu parselde Abdullah ÇOBAN adına kayıtlı 177,22 m ² taşınmaz üzerine ev yapmak için inşaat izni verilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Karsan Köyünde 153 ada 6 nolu parselde Abdullah ÇOBAN adına kayıtlı 177,22 m² taşınmaz üzerine ev yapmak için inşaat izni verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 09.12.2022 tarih ve 31396 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Karsan Köyünde tapunun 153 ada 6 nolu parselinde Abdullah ÇOBAN adına kayıtlı bulunan 177,22 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerine ev yapmak için izin talep etmektedir. Konu hakkında kurumumuz teknik personeline hazırlanan raporun incelenmesi üzerine;

Karsan Köyünde Abdullah ÇOBAN' ın yapacağı inşaat için; 3194 sayılı İmar Kanununun Uygulanmasına Ait " Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği " hükümleri dikkate alınarak inşaatın taban alanı katsayısı parsel sathının % 40 ' olan 70,89 m² yi geçmemesi ve iki katta yüksekliğin 7,50 den fazla olmaması şartı ile söz konusu inşaatın yapılmasının uygun olduğuna İl Encümenimizin 13.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Cguzhan YILMAZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.12.2022 Karar Sayısı: 441	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Duruca Köyünde 105 ada 1 nolu parselde Mehmet KELKARA tarafından izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Duruca Köyünde 105 ada 1 nolu parselde Mehmet KELKARA tarafından izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 07.12.2022 tarih ve 31264 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Duruca Köyünde 105 ada 1 nolu parselde Mehmet KELKARA tarafından izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 06/12/2022 tarihinde mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı dışında kalan parselde ilişkin Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan ve yazı ekinde sunulan raporun incelenmesi sonucunda;

5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin e bendi gereğince “ Kanunlarda öngörülen cezaları vermek” ve aynı kanunun 70. Maddesinde “ İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kıldığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak , 3194 sayılı İmar Kanununun bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır” denildiğinden konunun tetkik edilerek;

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Duruca Köyünde 105 ada 1 nolu parselde Mehmet KELKARA tarafından izinsiz yapılan yapı için **14.726,85-TL** idari para cezası verilmesinin uygun olduğuna, gereği için karar suretinin ilgili birime gönderilmesine İl Encümenimizin 13.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oguzhan YILDIRIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.12.2022 Karar Sayısı: 442	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Kayadüzü Köyünde Cemal ÇİMEN adına kiralanmış 261 ada 4 nolu parselde izinsiz yapılan yapı idari para cezası verilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Kayadüzü Köyünde Cemal ÇİMEN adına kiralanmış 261 ada 4 nolu parselde izinsiz yapılan yapı idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 09.12.2022 tarih ve 31398 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Kayadüzü Köyünde 105 ada 1 nolu parselde Cemal ÇİMEN tarafından 261 ada 4 nolu parselde izinsiz yapılan yapılar için Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 29/11/2022 tarihinde mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı içinde kalan parsel ile ilişkin Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan ve yazı ekinde sunulan raporun incelenmesi sonucunda;

5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin e bendi gereğince “ Kanunlarda öngörülen cezaları vermek” ve aynı kanunun 70. Maddesinde “ İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kıldığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak , 3194 sayılı İmar Kanununun bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır” denildiğinden konunun tetkik edilerek;

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Kayadüzü Köyünde 105 ada 1 nolu parselde Cemal ÇİMEN tarafından 261 ada 4 nolu parselde izinsiz yapılan yapılar için **153.394,76-TL, ve 142.279,20-TL** toplamda **295,673,96-TL** idari para cezası verilmesinin uygun olduğuna, gereği için karar suretinin ilgili birime gönderilmesine İl Encümenimizin 13.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.12.2022 Karar Sayısı: 443	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yolyanı Köyünde Neval DİLEK tarafından 105 ada 61 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yolyanı Köyünde Neval DİLEK tarafından 105 ada 61 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 09.12.2022 tarih ve 31393 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yolyanı Köyünde Neval DİLEK tarafından 105 ada 61 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 07/12/2022 tarihinde mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı dışında kalan parselde ilişkin Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan ve yazı ekinde sunulan raporun incelenmesi sonucunda;

5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin e bendi gereğince “ Kanunlarda öngörülen cezaları vermek” ve aynı kanunun 70. Maddesinde “ İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kıldığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak , 3194 sayılı İmar Kanununun bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır” denildiğinden konunun tetkik edilerek;

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yolyanı Köyünde Neval DİLEK tarafından 105 ada 61 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için **1.486,00-TL** idari para cezası verilmesinin uygun olduğuna, gereği için karar suretinin ilgili birime gönderilmesine İl Encümenimizin 13.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAS

ÜYE

Ali Oğuzhan YILMAZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.12.2022 Karar Sayısı: 444	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Akpınar Köyünde Aslan AKÇAY tarafından 147 ada 5 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Akpınar Köyünde Aslan AKÇAY tarafından 147 ada 5 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 09.12.2022 tarih ve 31392 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Akpınar Köyünde Aslan AKÇAY tarafından 147 ada 5 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 01.11.2022 tarihinde yapı mühürlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesinde "Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü bulunmaktadır.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Akpınar Köyünde Aslan AKÇAY tarafından 147 ada 5 nolu parselde izinsiz yapılan yapıyı izinli hale getirmek için yasal süre içerisinde başvuru yapılmadığından dolayı yapı için yıkım kararı verilmesinin kabulüne İl Encümenimizin 13.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oguzhan YILDIR

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 13.12.2022 Karar Sayısı: 445	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kayrak Köyünde Yakup SARI tarafından izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kayrak Köyünde Yakup SARI tarafından izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 09.12.2022 tarih ve 31391 sayılı yazısı ile eki Valilik Makamından İl Encümenine havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kayrak Köyünde Yakup SARI tarafından izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 08.11.2022 tarihinde yapı mühürlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesinde "Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü bulunmaktadır.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Kayrak Köyünde Yakup SARI tarafından izinsiz yapılan yapıyı izinli hale getirmek için yasal süre içerisinde başvuru yapılmadığından dolayı yapı için yıkım kararı verilmesinin kabulüne İl Encümenimizin 13.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ali Oguzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 20.12.2022 Karar Sayısı: 446	Özü: 2023 Yılı için İl Encümen toplantı gün ve saatinin belirlenmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Vali Mustafa MASATLI 'nın Başkanlığında; Genel Sekreter Erdin ACAR, İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

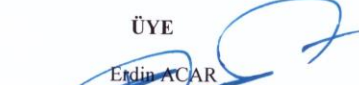
2023 Yılı için İl Encümen Toplantı günü ve saatinin belirlenmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 14.12.2022 tarih ve 31654 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

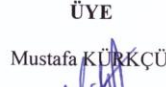
K A R A R

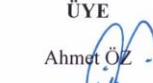
5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27.maddesi gereğince; "Encümen haftada en az bir defa olmak üzere önceden belirlenen gün ve saat' te toplanır. Başkan acil durumlarda Encümeni toplantıya çağırabilir" dendiğinden;

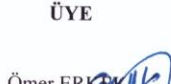
5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 27.maddesi gereğince; "Encümen toplantı günü ve saati' nin tespiti ile ilgili olarak; 2023 yılı içerisinde İl Encümen Toplantılarının her hafta Salı günü saat 11.00'da yapılmasının kabulüne, İl Encümenimizin 20.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

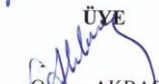

BAŞKAN
Mustafa MASATLI
Vali

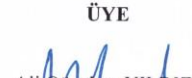

ÜYE
Erdin ACAR
Genel Sekreter


ÜYE
Mustafa KÜRKÇÜ


ÜYE
Ahmet ÖZ


ÜYE
Ömer ERKEK


ÜYE
Osman AKBAŞ


ÜYE
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 20.12.2022 Karar Sayısı: 447	Özü: İlimiz Hamamözü İlçesine bağlı Damladere Köyünde 570 nolu parselde Veysel ÇELİK tarafından izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesi
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Vali Mustafa MASATLI 'nın Başkanlığında; Genel Sekreter Erdin ACAR, İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Hamamözü İlçesine bağlı Damladere Köyünde 570 nolu parselde Veysel ÇELİK tarafından izinsiz yapılan yapı için idari para cezası verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 07.12.2022 tarih ve 31260 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Hamamözü İlçesine bağlı Damladere Köyünde 570 nolu parselde Veysel ÇELİK tarafından izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 01/12/2022 tarihinde mahallinde düzenlenen yapı tatil zaptı ile mühürlenerek durdurulmuştur.

Köy yerleşik alan sınırı içerisinde kalan parselde ilişkin Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 42. Maddesinde yapılan değişikliğe istinaden hazırlanan ve yazı ekinde sunulan raporun incelenmesi sonucunda;

5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26. Maddesinin e bendi gereğince “ Kanunlarda öngörülen cezaları vermek” ve aynı kanunun 70. Maddesinde “ İl Özel İdaresinin sorumluluk ve yetkili kılındığı görev ve hizmetlerle ilgili olarak , 3194 sayılı İmar Kanununun bu kanun hükümlerine aykırılık bulunması durumunda bu kanunun hükümleri uygulanır” denildiğinden konunun tetkik edilerek;

İlimiz Hamamözü İlçesine bağlı Damladere Köyünde 570 nolu parselde Veysel ÇELİK tarafından izinsiz yapılan yapı için **1.486,00-TL** idari para cezası verilmesinin uygun olduğuna, gereği için karar suretinin ilgili birime gönderilmesine İl Encümenimizin 20.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.


BAŞKAN
Mustafa MASATLI
Vali

ÜYE

Erdin/ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ali Oğuzhan ERDİZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 20.12.2022 Karar Sayısı: 448	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yolyanı Köyünde 106 ada 21 nolu parselde Ünal ÖRNEK tarafından izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Vali Mustafa MASATLI 'nın Başkanlığında; Genel Sekreter Erdin ACAR, İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKCÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yolyanı Köyünde 106 ada 21 nolu parselde Ünal ÖRNEK tarafından izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 09.12.2022 tarih ve 31397 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

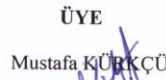
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yolyanı Köyünde 106 ada 21 nolu parselde Ünal ÖRNEK tarafından izinsiz yapılan yapı için Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 08.11.2022 tarihinde yapı mühürlenerek durdurulmuştur.

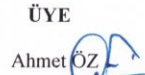
3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesinde "Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mührün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıkılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü bulunmaktadır.

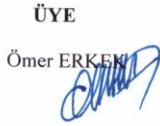
İlimiz Merkez İlçesine bağlı Yolyanı Köyünde 106 ada 21 nolu parselde Ünal ÖRNEK tarafından izinsiz yapılan yapıyı izinli hale getirmek için yasal süre içerisinde başvuru yapılmadığından dolayı yapı için yıkım kararı verilmesinin kabulüne İl Encümenimizin 20.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.


BASKAN
Mustafa MASATLI
Vali

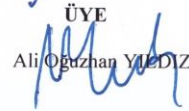

ÜYE
Erdin ACAR
Genel Sekreter


ÜYE
Mustafa KÜRKCÜ


ÜYE
Ahmet ÖZ


ÜYE
Ömer ERKEK


ÜYE
Osman AKBAŞ


ÜYE
Ali Oğuzhan YILMAZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 20.12.2022 Karar Sayısı: 449	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Ardıçönü Köyünde Mehmet MADEN adına kayıtlı 131 ada 11 nolu parselin 2 kısma ifraz edilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Vali Mustafa MASATLI 'nın Başkanlığında; Genel Sekreter Erdin ACAR, İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKCÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Ardıçönü Köyünde Mehmet MADEN adına kayıtlı 131 ada 11 nolu parselin 2 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 16.12.2022 tarih ve 31776 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Ardıçönü Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Mehmet Maden'e ait 131 ada 11 parselin, A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

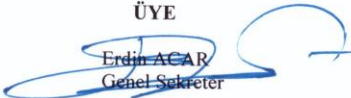
Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine düzenlenen rapor incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Taşova İlçesine bağlı Ardıçönü Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Mehmet Maden'e ait 131 ada 11 parselin 3194 Sayılı İmar Kanunun 15. , 16. maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince , A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesinin kabulüne İl Encümenimizin 20.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Mustafa MASATLI
Vali

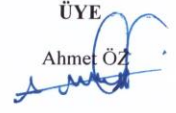
ÜYE


Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE


Mustafa KÜRKCÜ

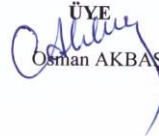
ÜYE


Ahmet ÖZ

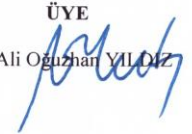
ÜYE


Ömer ERKEK

ÜYE


Osman AKBAS

ÜYE


Ali Oguzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 20.12.2022 Karar Sayısı: 450	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Boraboy Köyünde Üzeyir DEDE adına kayıtlı 121 ada 40 nolu parselde yola terk işlemlerinin yapılması.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Vali Mustafa MASATLI 'nın Başkanlığında; Genel Sekreter Erdin ACAR, İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Boraboy Köyünde Üzeyir DEDE adına kayıtlı 121 ada 40 nolu parselde yola terk işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 16.12.2022 tarih ve 31774 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Boraboy Köyü hudutlarında uygulama imar planı sınırları içerisinde mülkiyeti Üzeyir Dede'ye ait 121 ada 40 parselin imar planına göre C olarak gösterilen kısmın bedelsiz olarak yola terk edilmesine sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine düzenlenen rapor incelenmesi sonucunda;

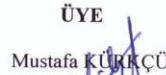
Raporda da belirtildiği üzere söz konusu 121 ada 40 nolu parsel Taşova İlçesi Boraboy Köyü Uygulama İmar Planı içerisinde parselasyon planı tatbiki mümkün olmayan meskun alanda kaldığından 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. , 16. maddesine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince C olarak gösterilen kısmın bedelsiz olarak yola terk edilmesinin kabulüne İl Encümenimizin 20.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Mustafa MASATLI
Vali

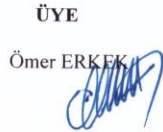
ÜYE

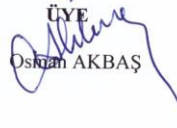
Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Oskan AKBAŞ

ÜYE

Ali Oguzhan YILMAZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 27.12.2022 Karar Sayısı: 451	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Akpınar Köyünde Mahmut DURAN tarafından 144 ada 2 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Akpınar Köyünde Mahmut DURAN tarafından 144 ada 2 nolu parselde izinsiz yapılan yapı için yıkım kararı verilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 20.12.2022 tarih ve 31928 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Akpınar Köyünde 144 ada 2 nolu parselde Mahmut DURAN tarafından izinsiz yapılan yapı (Konut) için Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi hükümlerine göre 01.11.2022 tarihinde yapı mühürlenerek durdurulmuştur.

3194 sayılı İmar Kanunun 32. maddesinde "Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebliğatin bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını ruhsata uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafı yapı sahibinden tahsil edilir." hükmü bulunmaktadır.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Akpınar Köyünde 144 ada 2 nolu parselde Mahmut DURAN tarafından izinsiz yapılan yapıyı (Konut) izinli hale getirmek için yasal süre içerisinde başvuru yapılmadığından dolayı yapı için yıkım kararı verilmesinin kabulüne İl Encümenimizin 27.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

(İZİNLİ)
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 27.12.2022 Karar Sayısı: 453	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Çaybaşı Köyünde Mehmet ÇELİK adına kayıtlı 208 ada 9 nolu parselin A, B, ve C olarak 3 kısma ifraz edilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Çaybaşı Köyünde Mehmet ÇELİK adına kayıtlı 208 ada 9 nolu parselin A, B, ve C olarak 3 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 21.12.2022 tarih ve 31992 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Çaybaşı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Mehmet Çelik'e ait 208 ada 9 parselin, A, B ve C olarak 3 kısma ifraz edilmesine sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merzifon İlçesine bağlı Çaybaşı Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Mehmet Çelik'e ait 208 ada 9 parselin 3194 Sayılı İmar Kanunun 15. ,16. maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince A, B ve C olarak 3 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 27.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

(İZİNLİ)
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 27.12.2022 Karar Sayısı: 452	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyünde Dursun KILIÇ adına kayıtlı 122 ada 19 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyünde Dursun KILIÇ adına kayıtlı 122 ada 19 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 21.12.2022 tarih ve 31993 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Dursun Kılıç'a ait 122 ada 19 parselin, A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdare Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Taşova İlçesine bağlı Durucasu Köyü köy yerleşik alan sınırları içerisinde kalan mülkiyeti Dursun Kılıç'a ait 122 ada 19 parselin 3194 Sayılı İmar Kanunun 15. , 16. maddesi ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği 44. , 45. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 27.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

(İZİNLİ)
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 27.12.2022 Karar Sayısı: 454	Özü: İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Çaybaşı Köyünde Makbule DAĞ adına kayıtlı 160 ada 126 ve 127 nolu parsellerin bir bütün halinde tevhid edilmesi.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Çaybaşı Köyünde Makbule DAĞ adına kayıtlı 160 ada 126 ve 127 nolu parsellerin bir bütün halinde tevhid edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 20.12.2022 tarih ve 31930 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merzifon İlçesine bağlı Çaybaşı Köyü köy yerleşik alan sınırları dışında mülkiyeti Makbule Dağ'a ait 160 ada 126 ve 127 parsellerin bir bütün halinde tevhid edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu Merzifon İlçesine bağlı Çaybaşı Köyü köy yerleşik alan sınırları dışında mülkiyeti Makbule Dağ'a ait 160 ada 126 ve 127 parsellerin 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. , 16. maddesi hükümlerine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince bir bütün halinde tevhid edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 27.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

(İZİNLİ)
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 27.12.2022 Karar Sayısı: 456	Özü: İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Gediksaray Köyünde Menan Mete AKSOY adına kayıtlı 151 ada 320 nolu parselin 4 kısma ifraz edilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Gediksaray Köyünde Menan Mete AKSOY adına kayıtlı 151 ada 320 nolu parselin 4 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 21.12.2022 tarih ve 31991 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Gediksaray Köyü hudutlarında uygulama imar planı sınırları içerisinde mülkiyeti Menan Mete Aksoy'a ait 151 ada 320 parselin A, B, C ve D olarak 4 kısma ifraz edilmesine, B ve D olarak gösterilen kısımların bedelsiz olarak yola terk edilmesinde sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdare Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu 151 ada 320 nolu parsel Göynücek İlçesi Gediksaray Köyü imar planı sınırları içerisinde, parselasyon planı tatbiki mümkün olmayan meskun alanda kaldığından 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. ,16. maddesine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Gediksaray Köyü 151 ada 320 parselin A, B, C ve D olarak 4 kısma ifraz edilmesine ve B , D olarak gösterilen kısımların bedelsiz olarak yola terk edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 27.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

(İZİNLİ)
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 27.12.2022 Karar Sayısı: 455	Özü: İlimiz Taşova İlçesine bağlı Boraboy Köyünde Sevim GENCEL adına kayıtlı 121 ada 16 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesi.
---	---

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Boraboy Köyünde Sevim GENCEL adına kayıtlı 121 ada 16 nolu parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine ilişkin İl Özel İdaresinin 21.12.2022 tarih ve 31990 sayılı yazısı ile eki işlemler evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Taşova İlçesine bağlı Boraboy Köyü uygulama imar planı sınırları içerisinde mülkiyeti Sevim Gencel'e ait 121 ada 16 parselin A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesine sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu 121 ada 16 nolu parsel Taşova İlçesi Boraboy Köyü imar planı sınırları içerisinde, parselasyon planı tatbiki mümkün olmayan meskun alanda kaldığından 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. , 16. maddesine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince A ve B olarak 2 kısma ifraz edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 27.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

(İZİNLİ)
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 27.12.2022 Karar Sayısı: 457	Özü: İlimiz Merkez İlçesine bağlı Aydoğdu Köyünde Mülkiyeti İdaremize ait 120 ada 1 nolu parselde yola terk ve ifraz işlemlerinin yapılması.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdare Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Aydoğdu Köyünde Mülkiyeti İdaremize ait 120 ada 1 nolu parselde yola terk ve ifraz işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 20.12.2022 tarih ve 31929 sayılı yazısı ile eki işlemleri evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Merkez İlçesine bağlı Aydoğdu Köyü hudutlarında İdaremiz İl Genel Meclisinin 01.08.2022 Tarih 127 Sayılı karara istinaden onanan imar planı sınırları içerisinde mülkiyeti İdaremize ait 120 ada 1 parselin, imar planına göre Y1, 120/4 , 120/5, 120/6, 120/7, 120/8, 120/9 ve 120/10 olarak 8 kısma ifraz edilmesine, Y1 olarak gösterilen kısmın bedelsiz olarak yola terk edilmesine sakınca olup olmadığına dair İl Özel İdare Kanununun 6-b maddesi gereğince Encümen Kararının alınması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personeline 3194 sayılı İmar Kanunu ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

Raporda da belirtildiği üzere söz konusu 120 ada 1 nolu parsel Merkez İlçesi Aydoğdu Köyü İdaremiz İl Genel Meclisinin 01.08.2022 Tarih 127 Sayılı karara istinaden onanan imar planı sınırları içerisinde, parselasyon planı tatbiki mümkün olmayan meskun alanda kaldığından 3194 Sayılı İmar Kanununun 15. , 16. maddesine göre ve Özel İdare Kanunun 6-b maddesi gereğince Y1, 120/4 , 120/5, 120/6, 120/7, 120/8, 120/9 ve 120/10 olarak 8 kısma ifraz edilmesine, Y1 olarak gösterilen kısmın bedelsiz olarak yola terk edilmesinin uygun olduğuna İl Encümenimizin 27.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Osmun AKBAŞ

ÜYE

(İZİNLİ)
Ali Oğuzhan YILDIZ

T.C.
AMASYA İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 27.12.2022 Karar Sayısı: 458	Özü: İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Kafarlı Köyünde Parselasyon planı yapılması.
---	--

İl Encümeni 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 25.maddesi gereğince; Genel Sekreter Erdin ACAR' ın Başkanlığında; İl Genel Meclis üyeleri Mustafa KÜRKÇÜ, Ahmet ÖZ, Ömer ERKEK ve Birim Amirlerinin iştiraki ile toplandı.

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Kafarlı Köyünde Parselasyon planı yapılması işlemlerinin yapılmasına ilişkin İl Özel İdaresinin 23.12.2022 tarih ve 32134 sayılı yazısı ile eki işlemli evraklar Valilik Makamından İl Encümenimize havale edilmiş olmakla, gereği görüldü.

K A R A R

İlimiz Göynücek İlçesine bağlı Kafarlı Köyünde imar planı sınırları içerisinde yer alan Köy gelişim alanı onaylı İmar planına göre **114 ada 18, 132 Ada 49, 130 ada 21** parsellerin **ihdasen tescili** yapılacaktır. İmar planı köy gelişim alanı olarak belirlenen alanı kapsayan **114 ada 18 parsel, 132 ada 49 parsel ve 130 ada 21 parsel ihdasen idari tescilinin** Maliye Hazinesi adına yapılması, ardından plan gereği **114 ada 18** nolu parsel alanı içinde imar yollarına kalan ve haritasında **(Y1)** ile gösterilen yol kısımlarının yola terk edilmesi, kalan kısmın 114 ada 19, 20, 21, 22, 23 parseller olarak ifraz edilmesi, **132 ada 49** nolu parselin **(Y2)** olarak gösterilen kısmın yola terk edilmesi, 157 ada 1 parselin park olarak terk edilmesi, kalan kısmın 158 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parseller olarak ifraz edilmesi, **130 ada 21** parselin **(Y3)** ile gösterilen kısmının yola terk edilmesi, kalan kısmın 159 ada 1 ve 2 parsel olarak ifraz edilmesi köy yerleşim alanı uygulama planı gereği uygulamanın yapılması talep edilmektedir.

Müdürlüğümüz teknik personelince 3194 sayılı İmar Kanunu, 442 Sayılı Köy Kanunu ve 2644 Sayılı Tapu Kanunu hükümlerine göre düzenlenen raporun incelenmesi sonucunda;

18 Mart 1924 tarih ve 442 sayılı Köy Kanununa eklenen 20/5/1987 tarih ve 3367 Sayılı Kanunun Ek 17 nci maddesine göre hazırlanmış olan Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliği hükümlerine göre hazırlanan köy yerleşim alanı planına, 3194 Sayılı İmar Kanunun 15, 16 ve 17. maddeleri , 2644 Sayılı Tapu Kanunun 21. Maddesine göre hazırlanan köy yerleşim alanı planına göre ve İl Özel İdaresi Kanununun 6-b maddesi gereğince **114 ada 18, 132 Ada 49, 130 ada 21** parsellerin **ihdasen tescili** yapılacaktır. İmar planı köy gelişim alanı olarak belirlenen alanı kapsayan **114 ada 18 parsel, 132 ada 49 parsel ve 130 ada 21 parsel ihdasen idari tescilinin** Maliye Hazinesi adına yapılması, ardından plan gereği **114 ada 18** nolu parsel alanı içinde imar yollarına kalan ve haritasında **(Y1)** ile gösterilen yol kısımlarının yola terk edilmesi, kalan kısmın 114 ada 19, 20, 21, 22, 23 parseller olarak ifraz edilmesi, **132 ada 49** nolu parselin **(Y2)** olarak gösterilen kısmın yola terk edilmesi, 157 ada 1 parselin park olarak terk edilmesi, kalan kısmın 158 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6 parseller olarak ifraz edilmesi, **130 ada 21** parselin **(Y3)** ile gösterilen kısmının yola terk edilmesi, kalan kısmın 159 ada 1 ve 2 parsel olarak ifraz edilmesi köy yerleşim alanı uygulama planı gereği uygulamanın yapılmasının uygun olduğuna İl Encümenimizin 27.12.2022 tarihli toplantısında oybirliği ile karar verildi.

BAŞKAN

Erdin ACAR
Genel Sekreter

ÜYE

Ömer ERKEK

ÜYE

Mustafa KÜRKÇÜ

ÜYE

Osman AKBAŞ

ÜYE

Ahmet ÖZ

ÜYE

(İZİNLİ)
Ali Oğuzhan YILDIZ